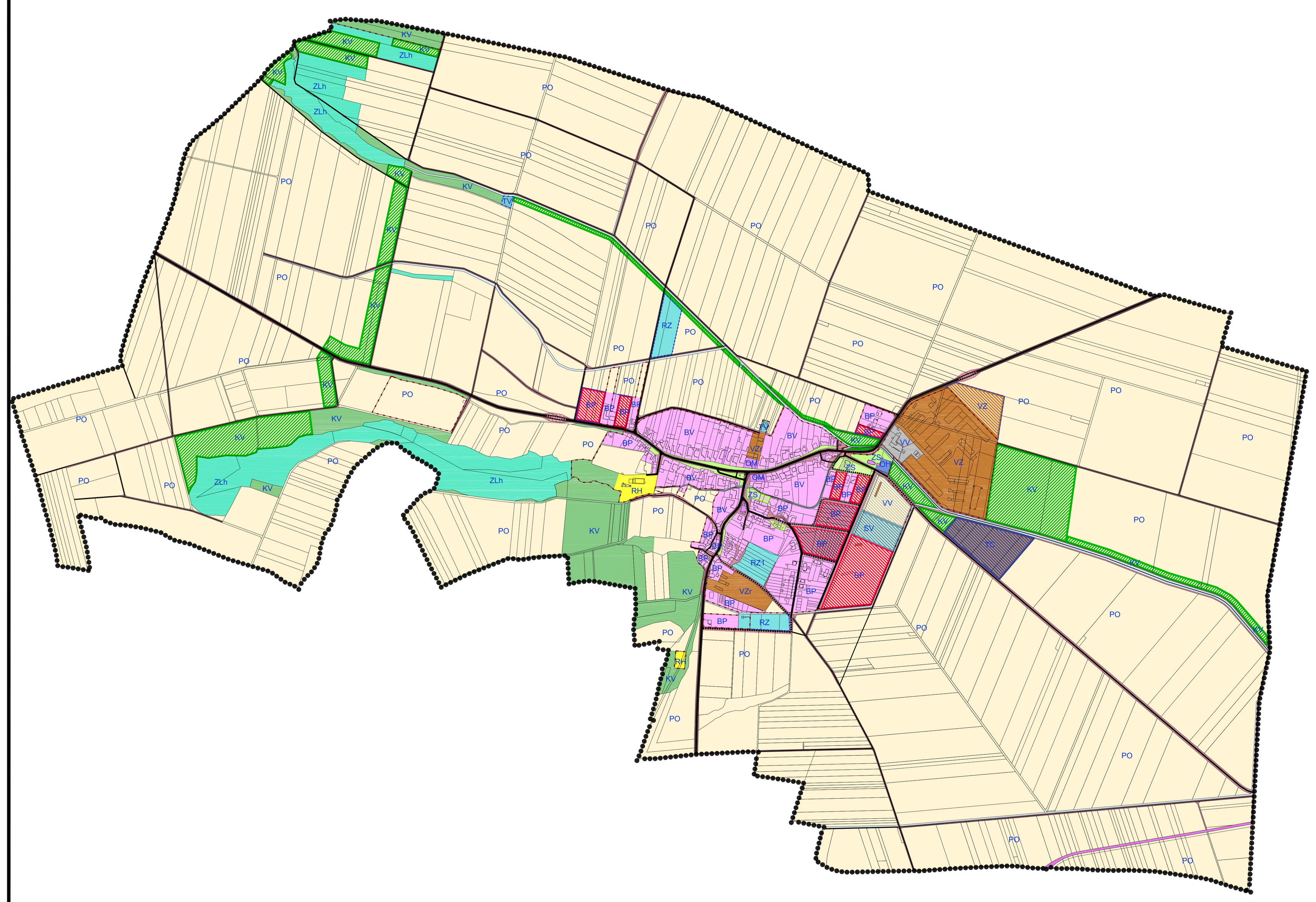

LEGENDA:

FUNKČNÍ USPOŘÁDÁNÍ ÚZEMÍ A LIMITY JEHO VYUŽITÍ

v členění na
- PLOCHY STAVEBNÍ
- PLOCHY NESTAVEBNÍ – VOLNÉ

Pod názvem PLOCHY STAVEBNÍ se pro účel územního plánu rozumí plochy převážně zastavěné.
Pod názvem PLOCHY NESTAVEBNÍ – VOLNÉ se pro účel územního plánu rozumí plochy převážně nezastavěné.

PLOCHY STAVEBNÍ

FUNKCE (stabilizované / navržené / výhledové)	vymezení FUNKCE (účelu využití plochy) ve FUNKČNÍCH TYPECH
	OBJEKTY A PLOCHY BYDLENÍ – jsou určeny především pro bydlení. Podrobnější účel využití je stanoven FUNKČNÍMI TYPY:
BP	– PLOCHY PŘEDMĚSTSKÉHO BYDLENÍ
BV	– PLOCHY VENKOVSKÉHO BYDLENÍ
	OBJEKTY A PLOCHY PRACOVNÍCH AKTIVIT – jsou určeny pro umístění výrobních provozoven a průmyslových podniků. Bydlení je přípustné výjimečně. Podrobnější účel využití je stanoven FUNKČNÍMI TYPY:
VV	– PLOCHY PRO VÝROBU
SV	– PLOCHY SMÍŠENÝCH AKTIVIT (drobná výroba, služby, řemesla, bydlení)
	OBJEKTY A PLOCHY PRO ZEMĚDĚLSKOU VÝROBU – Plochy pro zemědělskou výrobu slouží pro umístění zemědělských provozů. Podrobnější účel využití je stanoven FUNKČNÍMI TYPY:
VZ	– PLOCHY PRO ZEMĚDĚLSKOU VÝROBU ŽIVOČIŠNOU A ROSTLINNOU
VZr	– PLOCHY PRO ZEMĚDĚLSKOU VÝROBU ROSTLINNOU
	PLOCHY PRO SPORT sportoviště organizované tělovýchovy. – jsou určeny pro hromadnou rekreaci, sport, zábavu a soustředěné formy rekreačního bydlení a ubytování. Jedná se zejména o: sportovní a zábavní komplexy, Podrobnější účel využití je stanoven FUNKČNÍMI TYPY:
RH	– PLOCHY PRO SPORTOVNÍ A REKREAČNÍ ZAŘÍZENÍ
	PLOCHY PRO REKREACI – jsou určeny k výstavbě objektů pro individuální rekreaci. Podrobnější účel využití je stanoven FUNKČNÍMI TYPY:
RZ	– PLOCHY PRO INDIVIDUÁLNÍ REKREACI V ZAHRÁDKÁŘSKÝCH CHATÁCH
	OBJEKTY A PLOCHY PRO VEŘEJNOU VYBAVENOST – jsou určeny výhradně pro umístění staveb a zařízení, které slouží veřejné potřebě v uvedených funkcích. Podrobnější účel využití je stanoven FUNKČNÍMI TYPY:
OM	– PLOCHY PRO OBČANSKOU VYBAVENOST MÍSTNÍHO VÝZNAMU
	OBJEKTY A PLOCHY SPECIÁLNÍ VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI – jsou určeny výhradně pro umístění speciální vybavenosti obce. Podrobnější účel využití je stanoven FUNKČNÍMI TYPY:
OH	– PLOCHY HŘBITOVA
	PLOCHY PRO DOPRAVNÍ STAVBY SILNIČNÍ – jsou určeny zejména pro umístění zařízení systémů dopravní obsluhy města – plochy bez označení kódem jsou tělesa dopravních staveb, plochy komunikací, náměstí a křižovatek (systém veřejných a dopravních ploch)
	PLOCHY PRO DOPRAVNÍ STAVBY ŽELEZNIČNÍ – jsou určeny zejména pro umístění zařízení systémů dopravní obsluhy města – plochy bez označení kódem jsou tělesa dopravních staveb, nádraží a drážních pozemků
	OBJEKTY A PLOCHY PRO TECHNICKOU VYBAVENOST – jsou určeny k umísťování staveb a zařízení, která slouží pro zřízení a provozování zásobovacích sítí a likvidaci odpadů. Podrobnější účel využití je stanoven FUNKČNÍMI TYPY:
	– PLOCHY PRO TECHNICKOU VYBAVENOST podrobnější účel využití je stanoven pro: TC–ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD, TV–VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ (zdroj vody)

PLOCHY NESTAVEBNÍ - VOLNÉ

FUNKCE (stabilizované / navržené)	vymezení FUNKCE (účelu využití plochy) ve FUNKČNÍCH TYPECH
	PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ – jsou určeny pro zachování a obnovu přírodních a krajinných hodnot území. Plochy krajinné zeleně jsou veřejně přístupné. Podrobnější účel využití je stanoven FUNKČNÍMI TYPY:
KV	– PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ
	PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ – jsou záměrně vytvořená náhrada za původní přírodní prostředí. Plochy městské zeleně jsou veřejně přístupné a slouží jako zázemí pro odpočinek a rekreační aktivity. Podrobnější účel využití je stanoven FUNKČNÍMI TYPY:
ZS	– PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ
	VODNÍ TOKY
	ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND, KTERÝ NENÍ SOUČÁSTÍ STAVEBNÍCH PLOCH – Plochy ZPF slouží zejména pro hospodaření se zemědělskou půdou, nebo pro činnosti, které s hospodařením souvisejí. Podrobnější účel využití je stanoven FUNKČNÍMI TYPY:
PO	– PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ PŮDY
	PLOCHY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA – Lesní a jiné pozemky jsou trvale určeny k plnění funkcí lesa dle zák. č. 289/1995 Sb. Využívání pozemků je možné pouze v souladu s tímto zákonem. Podrobnější účel využití je stanoven FUNKČNÍMI TYPY:
ZLh	– PLOCHY LESŮ–HOSPODÁŘSKÝCH

DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

stabilizované | navržené | výhled

SILNICE A KOMUNIKACE
- SILNICE A MÍSTNÍ KOMUNIKACE
- ÚČELOVÉ KOMUNIKACE

Záznam o účinnosti dle §14, odst. 1, vyhlášky č. 500/2006 Sb.	
Správní orgán, který vydal územní plán Lešany: **ZASTUPITELSTVO OBCE LEŠANY**	Jméno a příjmení úřední osoby pořizovatele: Ing. Jan Košťál
Číslo jednací: 2/2009	Funkce oprávněné úřední osoby pořizovatele: vedoucí stavebního úřadu Městského úřadu v Prostějově **POŘIZOVATEL**
Datum vydání územního plánu Lešany: 23.1.2009	Podpis oprávněné úřední osoby pořizovatel
Datum nabytí účinnosti územního plánu Lešany:	Otisk úředního razítka:

HRANICE ÚZEMNÍCH JEDNOTEK, HRANICE SOUZÚ

HRANICE stabilizované | HRANICE navržené
- HRANICE KATASTRÁLNÍHO (ŘEŠENÉHO) ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVITELNÉHO ÚZEMÍ

LEGENDA OBJEKTŮ:

VEŘEJNÁ VYBAVENOST:
OV1–Obecní úřad (bývalá škola)
OV2–Knihovna, lékařská služba
OV3–kostel Nejsvětější Trojice (nem. kult. památka)
OV4–Kaple sv. F. Xaverského (nem. kult.pam.), hřbitov
OV5–Pošta
OV6–Obchod, služby
OV7–Pohostinství
OV8–Kulturní dům
OV9–Hasičská zbrojnice

SPORT:
RH1–požární nádrž+sportovní plocha
RH2–Hřiště (fotbalové)

PRACOVNÍ AKTIVITY:
ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ VÝROBA
VZ1–ROLS Lešany s.r.o.
VZ2–školkařské středisko, Piňos
VZ3–soukromý zemědělec
PRŮMYSLOVÁ VÝROBA
VP1–Zpracování masa–jatky

PAMÁTKY :
(nejsou–li uvedeny v některá z výše uvedených kategorií)
NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY
–viz. veřejná vybavenost.
P1–Zvonice
P2–Boží muka

PAMÁTKY MÍSTNÍHO VÝZNAMU
P3–kříž
P4–památník II.sv.války
P5–kříž
P6–kříž
P7–kam. socha–částečně zničena

VEDOUCÍ PROJEKTANT	ING.ARCH. STANISLAV VRUBEL
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	ING.ARCH. STANISLAV VRUBEL
VYPRACOVAL	ING.ARCH. STANISLAV VRUBEL
POŘIZOVATEL	OBECNÍ ÚŘAD LEŠANY

Ing. arch. Stanislav VRUBEL
ARCHITEKTONICKÝ ATELIER
BOHUSLÁVSKÁ 1326, 751 31 LIPNÍK NAD BEČVOU
IČO:63706792, DIČ:394-7109195687
E-MAIL:archall@volny.cz, T:581774192, F:581773194, M:603304700

AKCE: **ÚZEMNÍ PLÁN - LEŠANY**
STUPEŇ DOKUMENTACE: **NÁVRH**
ČÁST DOKUMENTACE:
VÝKRES: **HLAVNÍ VÝKRES - URBANISTICKÁ KONCEPCE**

ZAK. Č.:	
DATUM:	12/2006
FORMÁT:	15xA2
ÚČEL:	ÚPD
Č. KOPIE:	
MĚŘÍTKO:	1:5000
VÝKRES Č.:	I.3.b.1.a

Ing.arch.Stanislav Vrubel
člen ČKA, poř.č.: 02 721